

# MEMORIAL DESCRITIVO

---

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE POMPEIA  
OBJETO: PAVIMENTAÇÃO EM CONCRETO E ILUMINAÇÃO PÚBLICA DA PRAÇA JOSÉ MOYSÉS.  
ENDEREÇO: BAIRRO FLÂNDRIA E RUA QUINTINO BOCAIUVA, MUNICÍPIO DE POMPEIA, COMARCA DE POMPEIA, SP.

---

## 1. SERVIÇOS INICIAIS

O terreno deverá estar limpo em toda a extensão da área onde será executada a obra, em locação de 2496,71 metros quadrados da obra, será entregue limpa sem resíduos de materiais de construção por parte da prefeitura municipal de Pompéia. A obra deverá ser mantida limpa e com todos os materiais e equipamentos necessários para garantir a segurança dos operários e usuários da via pública por parte da empresa contratada.

## 2. INFRA-ESTRUTURA

### 2.1. GUIA PRE-MOLDADA EM CONCRETO

Deverá ser removido as guias existentes em todo entorno da praça e serem substituídas por guias novas com modelo de acordo com a planilha orçamentária.

### 2.2. GUIAS DE ALVENARIA

Será medido por área de superfície executada, descontando-se todos os vãos (m<sup>2</sup>).

O item remunera o fornecimento de materiais e mão de obra necessária para a execução de alvenaria de vedação, confeccionada em bloco e canaleta de concreto de 9X19X39 cm e com resistência mínima de 3 Mpa, classe C, assentada com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia. A canaleta servirá como forma para uma viga de respaldo, sendo posteriormente preenchida com concreto Fck 20 Mpa e 2 (duas) barras de aço 5/16" em todo perímetro das alvenarias.

As guias serão chapiscadas e rebocadas nas duas faces verticais, será medido pela área revestida. O item remunera o fornecimento de cimento, cal, areia e a mão de obra necessária para a execução do emboço. Toda a alvenaria será executada de acordo com o projeto tendo uma altura média de 0,6 m. Nas bases para os postes de iluminação, será executada alvenaria aparente com de 1,00. Com exceção das alvenarias dos postes, todas as alvenarias receberão acabamento com cimalha do tipo pingadeira que deverá ser fixada com argamassa colante. Todas as alvenarias deverão apresentar perfeito alinhamento e esquadro, ficando a empresa contratada sujeita a correção de imperfeições que não atenderem as boas práticas.

### 2.3. PAVIMENTAÇÃO

Serão executadas calçadas para passeio, pavimentado em concreto armado, espessura de 6 cm, sendo o concreto na cor natural e acabamento desempenado, 15 cm para academia e estacionamento, sendo feito de concreto armado na cor natural e acabamento desempenado. O concreto utilizado em toda e extensão pavimentada deverá seguir a especificação de Fck20 com Slump 10+/-2. Toda a área de solo que posteriormente for concretada deverá passar por processo de compactação mecânica, não sendo permitido a concretagem sem o aval de vistoria do setor de obras. Após a compactação, nas áreas de calçadas o solo será coberto por lona plástica e colocado malha de aço POP média de 15X15 cm de 6 KG por painel, de modo que a mesma fique localizada a (3cm) da espessura do concreto a contar da face

E

superior, para assegurar esse espaçamento será utilizado espaçadores plásticos. Na área de academia e estacionamento será instalado lona plástica e será colocado malha de aço POP média de 15X15 cm de 6 KG por painel de modo que a mesma fique localizada a 1/3 da espessura do concreto (5cm) da face superior do concreto, para assegurar esse espaçamento será utilizado espaçadores plásticos.

## 2.4 NIVELAMENTO DE PISO EM CONCRETO COM ACABADORA DE SUPERFÍCIE

O item remunera o fornecimento de equipamentos, ferramentas apropriadas e a mão de obra especializada necessária para a execução dos serviços: aplicação de régua vibratória treliçada ou régua vibratória simples; aplicação de rodo de corte; flotação; aplicação de rodo de corte; queima do piso com a alisadora de concreto simples, ou dupla; e o acabamento final com a utilização de desempenos manuais apropriados.

**Fica obrigado a utilização de régua vibratória e desempenadeira mecânica para execução do pavimento em concreto.**

**O concreto deverá ficar por um período de três dias sob hidratação continua para evitar fissuras referentes a desidratação do mesmo.**

**Será executado corte de junta de dilatação, com serra de disco diamantado para pisos, deverá ser medido pelo comprimento total de juntas serradas (m). O item remunera o fornecimento de equipamento e a mão de obra necessária para a execução de corte de juntas por meio de serra de discos diamantados, na largura mínima de 3 mm, e profundidade mínima de 3 cm para as calçadas e 5 cm para academia e estacionamento.**

**Toda a superfície concretada deverá apresentar acabamento desempenado sem riscos, porosidades, ondulações ou imperfeições na superfície do concreto.**

## 2.5 ESCAVAÇÃO

Todos os locais que receberão posteriormente alvenaria, deverão ser escavados em uma profundidade de aproximadamente 0,2 (m) e largura de vala de 0,3 (m), para que possa proporcionar acesso para chapiscar, rebocar, impermeabilizar e pintar as superfícies de alvenaria. A alvenaria deverá apresentar aproximadamente 0,4 (m) acima do nível do solo.

## 3. POSTES DE ILUMINAÇÃO

### 3.1.1. FUNDAÇÕES

As fundações referentes á base dos postes de iluminação, serão utilizadas brocas com Ø 25 cm, de concreto armado e as mesmas serão preenchidas de concreto estrutural Fck 20, com profundidade de 2 metros abaixo do nível da terra, sendo executado armação com 04 barras de vergalhão em aço Ø 10mm com 1,00 metro para arranque. Não e permitido a concretagem das estacas antes da conferência de profundidade feita pelo setor obras.

### 3.1.2 ELEVÇÃO DOS POSTES

As paredes de alvenaria serão de tijolos maciços aparentes. As alvenarias serão executadas segundo a boa técnica, nunca sendo molhados os tijolos antes do assentamento, será sempre formada fiada horizontal e apresentando juntas com argamassa com espaçamento padronizado de 1,50 centímetros. Nas paredes será empregada argamassa de cimento, cal e areia fina no traço 1:3:5. A base para a instalação do poste de iluminação, terá a altura de 1,00 m preenchendo seu interior em concreto Fck 20 Mpa e armado, os tijolos cerâmicos aparentes servirão como forma para o concreto de acordo

E

com o projeto. O topo da base deverá moldado concreto de forma que apresente declividade para não acumular água na base do poste “detalhe pode ser verificado em projeto”.

#### **4. PLANTIO E FORNECIMENTO DE GRAMA ESMERALDA**

Será medido pela área real de terreno onde ocorrer o plantio de grama (m<sup>2</sup>).

O item remunera o fornecimento e plantio de grama Esmeralda em placas, terra vegetal e a mão de obra necessária para a execução dos serviços de: preparo do solo; plantio das placas justapostas, promovendo a completa forração da superfície, irrigação, e cobertura com terra vegetal, em jardins e canteiros. Remunera também a rega e conservação para pega das mudas e a substituição de placas que não pegarem, num prazo de 30 dias.

#### **5. INSTALAÇÃO E FORNECIMENTO DE GRAMA SINTÉTICA**

Será medido pela área de superfície em grama sintética, executada (m<sup>2</sup>).

O item remunera o fornecimento e instalação do piso de grama sintética colorida em polietileno, com espessura de 20 a 32 mm; referência Playgrama, Hatcarpet, SLC ou equivalente; cola para carpete em manta, referência Comaca ou equivalente; remunera também materiais e acessórios e a mão de obra necessária para a instalação do piso por meio de colagem. A disposição das cores será avaliada no decorrer da obra, não podendo ser coladas as placas antes de serem apreciadas pelo setor de obras desta prefeitura.

#### **6. INSTALAÇÃO E FORNECIMENTO DE BANCOS**

Será medido por unidade de banco instalado (un), devendo ser seguido o posicionamento elaborado em projeto.

O item remunera o fornecimento de banco de madeira com encosto, tipos: cavalinho ou tamanduá com encosto, constituídos em régua de madeira de lei Cumaru, ou Jatobá, ou Tauari (madeira de lei reflorestada), resistente a intempéries; medidas aproximadas: comprimento de 1,60 m, altura do encosto de 0,60 m, largura de 0,50 m e espessura de 2,5 mm; madeira tratada e envernizada com verniz marítimo com filtro solar; pés em ferro fundido pintado com tinta esmalte na cor preta. Os produtos florestais e / ou subprodutos florestais utilizados deverão atender aos procedimentos de controle estabelecidos nos Decretos Estaduais 49.673 / 2005 e 49.674 / 2005.

Antes da instalação o modelo dos bancos deverá ser apreciado pelo setor de obras.

#### **7. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**

As instalações elétricas obedecerão às Normas da ABNT e concessionária local (CPFL). Os eletrodutos serão embutidos de material corrugado de polietileno de alta densidade, DN= 50 mm e cabos de 10,00 mm para os postes e DN=32 mm e cabos de 6,00 mm para os refletores. Para a entrada de energia elétrica será utilizada a energia existente. Todas as luminárias serão colocadas em postes de iluminação e terão duas lâmpadas de led cada, de acordo com o projeto. Antes da instalação dos postes os modelos dos postes, lâmpadas e refletores, deverão ser apreciados pelo setor de obras. Os refletores deverão ser em LED com iluminação de cor verde e a prova d'água sendo fixados em bases de tubo de PVC preenchido de concreto com haste metálica para execução de solda.

#### **8. PINTURA**

##### **8.1 IMPERMEABILIZAÇÃO EM PINTURA DE ASFALTICA**

E

Será medido por área de superfície impermeabilizada (m<sup>2</sup>). O item remunera o fornecimento de impermeabilização flexível em pintura asfáltica com solventes orgânicos, compreendendo:

- Solução asfáltica composta por asfalto modificado e solventes orgânicos, com as características técnicas: Densidade > 0,90 g/cm<sup>3</sup>, conforme NBR 5829, secagem ao toque < 2h40min, conforme NBR 9558; referência comercial, Neutrol da Otto Baumgart, Protex da Wolf. Hacker, Igol A da Sika ou equivalente, desde que atenda às exigências mínimas da NBR 9686 e às características técnicas acima descritas. Remunera também limpeza da superfície, materiais acessórios e a mão de obra necessária para a execução dos serviços.

## 8.2 ESMALTE À BASE DE ÁGUA EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO

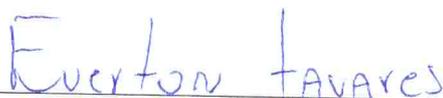
Será medido pela área de superfície preparada e pintada, não descontando vãos de até 2,00 m<sup>2</sup> e não se considerando espaletas, filetes ou molduras. Os vãos acima de 2,00 m<sup>2</sup> deverão ser deduzidos na totalidade e as espaletas, filetes ou molduras desenvolvidas (m<sup>2</sup>). O item remunera o fornecimento de esmalte à base em água, acabamento fosco, ou semi brilho, acetinado ou brilhante; para uso exterior e interior; referência comercial Coralit Zero da Coral, Futura Premium, Suvinil Premium, Metalatex Eco, Sherwin Williams ou equivalente; materiais acessórios e a mão de obra necessária para a execução dos serviços: de limpeza da superfície, lixamento, remoção do pó e aplicação do esmalte em várias demãos (2 ou 3 demãos), conforme recomendações do fabricante, aplicação do fundo para madeira à base em água, sobre superfícies alvenaria, conforme especificações do fabricante. Produto aplicado nas faces externas das guias de alvenaria e na superfície das cimalthas.

## 8.3 VERNIZ ACRÍLICO

Será medido pela área de superfície envernizada aplicada na alvenaria aparente, deduzindo-se toda e qualquer interferência(m<sup>2</sup>). O item remunera o fornecimento de verniz acrílico à base de solvente, acabamento brilhante, semifosco ou fosco; referência comercial Dekguard BS / FS da Fosroc, Durocyl S da Wolf Hacker, Denverniz SB / SF da Denver ou equivalente; verniz acrílico à base água, conforme norma NBR 11702; referência comercial Denverniz Acqua da Denver, Durocyl A da Wolf Hacker, Nitoprimer AW da Fosroc ou equivalente; solvente orgânico (xilol ou thinner). Remunera também materiais acessórios e mão de obra necessária para a execução dos serviços: preparo da superfície, conforme recomendações do fabricante; aplicação do verniz acrílico à base água, como primer, em uma demão, com ou sem diluição conforme o fabricante; aplicação do verniz acrílico à base de solvente, em duas demãos, sobre superfícies de concreto aparente, tijolo aparente, pedras porosas, ou argamassas, com ou sem diluição, de acordo com o tipo de superfície, a técnica utilizada para a aplicação (rolo, pistola, ou trincha) e as especificações do fabricante.

**TODOS OS PROCESSOS PREVISTOS NESSE MEMORIAL DEVEM SER PROVIDOS DE MATERIAIS DE BOA QUALIDADE E MÃO DE OBRA ADEQUADA, NÃO SENDO PERMITIDO MATERIAIS QUE BAIXA QUALIDADE. NÃO SERÁ PERMITIDA A EXECUÇÃO E INSTALAÇÃO DE QUALQUER PRODUTO ANTES DA VISTORIA E APROVAÇÃO DO SETOR DE OBRAS DO MUNICÍPIO DE POMPEIA. DEVERÁ SER APRESENTADO PROJETO FINAL ("AS BUILT") DA OBRA.**

Pompeia, 31 de Agosto de 2021



Everton Tavares Amorim de Lira

Engenheiro Civil

CREA. 507.061.932-5